

Maksimumhonorarer for energimærkning af en- og flerfamiliehuse fra 1. januar 2014

Certificerede energimærkningsfirmaer må ved energimærkning af en- eller flerfamiliehus med anvendelseskode 110, 120, 130 eller 140 eller sommerhus med anvendelseskode 510 ikke kræve højere honorar end følgende:

- 5.824 kr. inkl. moms for en bygning på under 100 m²
- 6.407 kr. inkl. moms for en bygning på 100-199 m²
- 6.988 kr. inkl. moms for en bygning på 200-299 m²

Under visse omstændigheder skal maksimumhonoraret nedsættes med følgende beløb:

- 1) kr. 349 inkl. moms, hvis ejendommen er opført efter 1. januar 1980.
- 2) kr. 1.164 inkl. moms, hvis der foreligger en energimærkning af bygningen, der er udarbejdet i henhold til energimærkningsreglerne fra 1. september 2006.
- 3) kr. 233 inkl. moms, såfremt energikonsulenten eller det certificerede energimærkningsfirma modtager målfaste tegninger, som indeholder information om rørlængder og dimensioner samt isoleringstykkelser i skjulte konstruktioner.

Fri prisdannelse for øvrige bygninger

For større bygninger over 299 m² er der fri prisdannelse på markedet, og dermed ikke en fastsat øvre prisgrænse for energimærkning. Dette skal aftales mellem det certificerede energimærkningsfirma og kunden.

Energimærkning uden bygningsgennemgang

Ved energimærkning af enfamiliehuse med anvendelseskode 110, 120 eller 130, der energimærkes uden bygningsgennemgang i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelse om energimærkning af bygninger, må honoraret ikke være højere end kr. 1.054 inkl. moms pr. bygning.

Pristalsregulering af honorarer fra 2013 til 2014

Ifølge Bekendtgørelse om gebyrer og honorarer for ydelser efter lov om fremme af energibesparelser i bygninger (nr. 60 af 27/1 2011) pristalsreguleres honorarerne til energimærkninger med virkning fra den 1. januar hvert år efter Danmarks Statistiks nettoprisindeks. Reguleringen sker på grundlag af den årlige procentvise ændring i nettoprisindekset beregnet ud fra indekset i oktober måned:

År	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec	Års gns. %
2012	128,2	129,9	130,5	130,3	130,3	130,1	130,1	130,5	130,8	130,7	130,5	130,1	1,9
2013	129,7	131,5	131,7	131,4	131,6	131,4	131,2	131,2	131,6	131,7	131,4		

Kilde: <http://www.dst.dk/da/Statistik/emner/prisindeks/nettoprisindeks.aspx>

Det fremgår heraf, at indekset har ændret sig på følgende måde:

- Prisindeks oktober 2012: 130,7
- Prisindeks oktober 2013: 131,7

Regulering af honorar er derfor: $131,7/130,7 = 1,0076$. Dvs. at honorarerne reguleres med 1,008 % per 1. januar 2014.